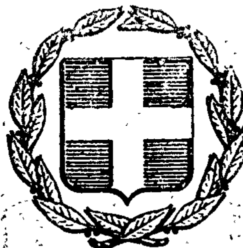


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗι 10 ΜΑΪΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
260

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σκάλας Ὠρωποῦ (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 8, 70 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε 15687/2060/1973 ἀπόφασιν «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἁρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου ὡς πρὸς τὴν ἔγκρισιν, ἐπέκτασιν, τροποποίησιν κλπ. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, περιοχῶν ἰδιαιτέρου ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ 956 Β'/17.8.1923).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β').

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 85/1975, 87/1976, 16/1977 πράξεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Σκάλας Ὠρωποῦ.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 497/1978 καὶ 825/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν καὶ Οἰκισμοῦ, ἀντιστοίχως).

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 249/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σκάλας Ὠρωποῦ (Ἀττικῆς) εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. 1, 3 καὶ 5 οἰκοδομικὰ τετράγωνα ὡς καὶ ὁ καθορισμὸς τμήματος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Ἐκκλησίας, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 9901/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

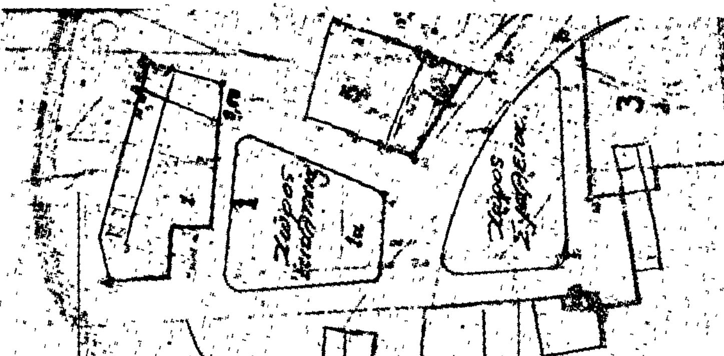
Ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους ἓξ (6) μέτρων καὶ ἐννέα (9) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων ᾠκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐπὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Ἀπριλίου 1979

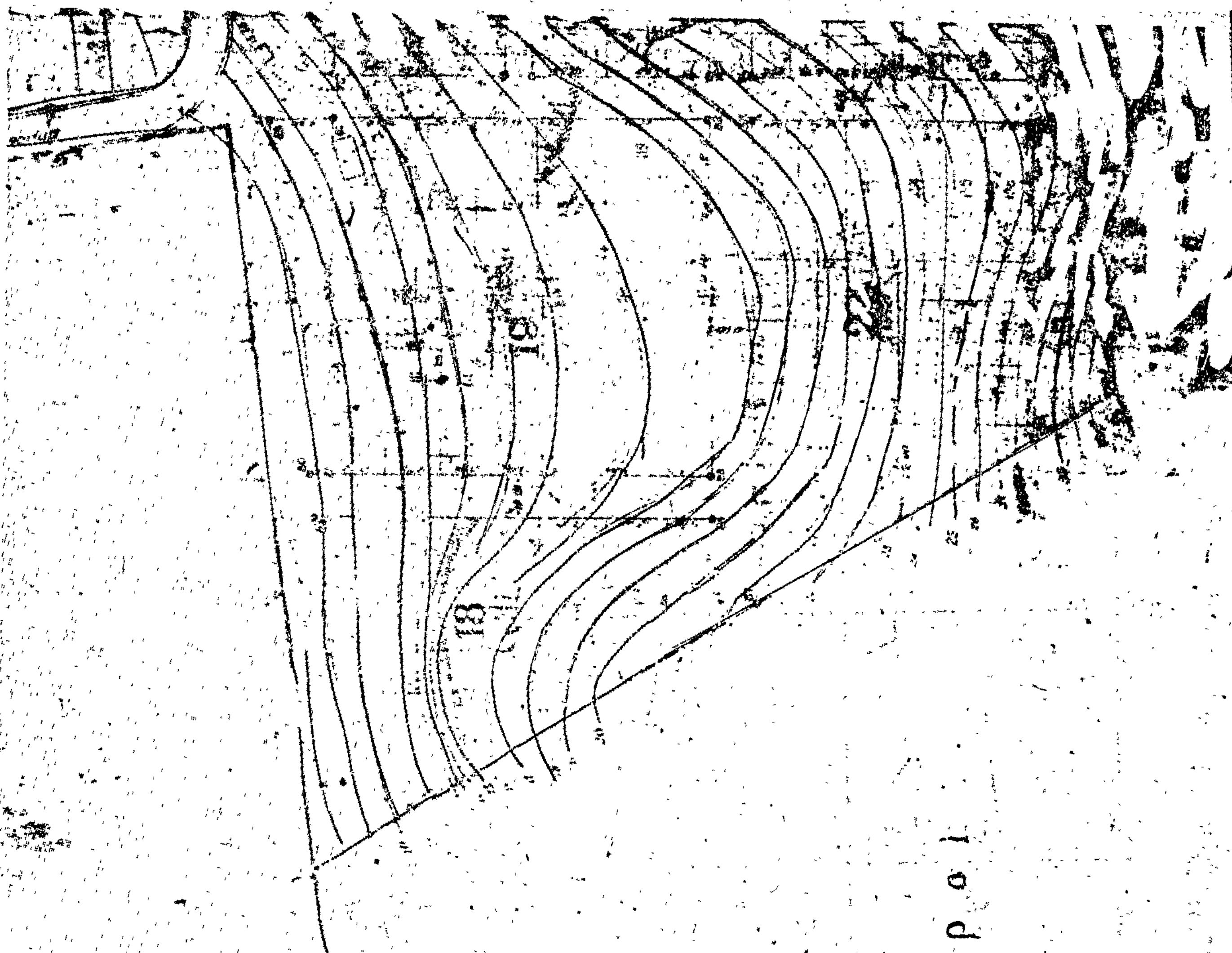
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΓΙΑΛΑ ΩΡΩΠΟΥ (ΓΗΓΕΝΩΝ)
ΔΙΑΝΟΜΗ 1928

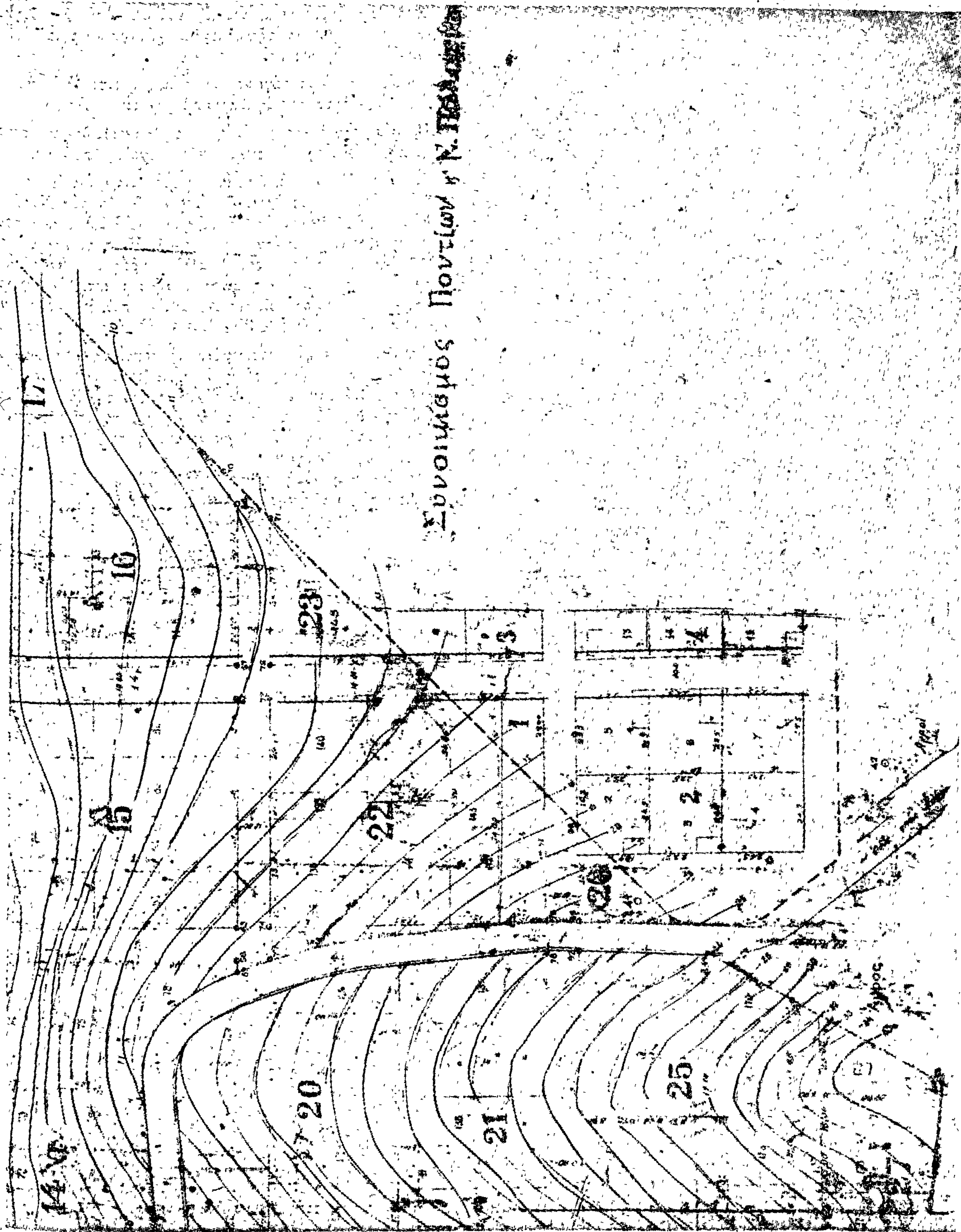




ΓΕΝΙΚΗ ...
Θ.Π. ... ως Γ.9701/1929
... ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Σκάλας Ωρωπού (Αττικής)

ΑΘΗΝΑΙ 30 Μαρτίου 1972
ΓΕΝΙΚ... ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

Φ. ΡΟΥΣΣΟΥ


Συνοικισμός Ποντίων

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Δ.Τ.Υ. 2043/5—2—2 (2)

Περὶ ἐπεκτάσεως οἰκοδομικοῦ τετραγώνου τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Λεβαδείας, στὶς πινακίδες 28 καὶ 32 αὐτοῦ, στὴν ἰδιοκτησία Λουκίας χήρας Γ. Νίκα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς στὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ στοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως τῶν σχεδίων Πόλεων καὶ Κωμῶν»; ὅπως αὐτὸς τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α'/1971).

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 «περὶ σχεδίων Πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Ν.Δ. τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ» (ΦΕΚ 155 Α'/22.4.1929), ποὺ διατηρήθηκαν μὲ τὸ ἄρθρο 128 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

4. Τὴν 1/ε123/15/4.1.1961 ἐγκύκλιο τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων.

5. Τὴν 11382/4.7.1977 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων» στὸ Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν,

Βλέποντας καί:

α. Τὸ ἀπὸ 18.2.54 Β.Δ. (ΦΕΚ 35 Α'/3.3.54) «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας».

β. Τὴν 71/1978 ὁμόφωνη ἀπόφαση τοῦ Δήμου Λεβαδέων ποὺ γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας, στὶς πινακίδες 28 καὶ 32 αὐτοῦ, ὅπως ἀπεικονίζεται στὸ Τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχ/κοῦ Ἀνδρέα Νικολακάκη.

γ. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τοῦ Νομοῦ Βοιωτίας, ποὺ διατυπώθηκε στὸ 5ο πρακτικὸ αὐτοῦ (θέμα 1ο) τῆς 22.2.79, ποὺ γνωμοδοτεῖ ὁμόφωνα ὑπὲρ τῆς τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Λεβαδείας στὶς πινακίδες 28 καὶ 32 αὐτοῦ καὶ συγκεκριμένα στὴν ἰδιοκτησία τῆς Λουκίας χήρας Γεωργίου Νίκα γιὰ τοὺς ἑξῆς λόγους:

1) Τὸ οἰκοδομικὸ τετράγωνο τοῦ ὁποίου ζητεῖται ἡ ἐπέκταση βρίσκεται στὸ τέλος τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως.

2) Ἡ φύση τοῦ ἐδάφους (ἀπόκρυμνοι βράχοι); δὲν ἐπιτρέπει μελλοντικὴ ἐπέκταση τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως.

3) Ἡ κατοικία ποὺ ἀπεικονίζεται στὸ συνημμένο Τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Ἀνδρέα Νικολακάκη μέσα στὴν ἰδιοκτησία μὲ στοιχεῖα (ΑΒΓΔ), ποὺ προτείνεται ἡ ἐπέκταση ὑπάρχει ἀπὸ τὸ 1945 σύμφωνα μὲ τὸ 11268/1945 συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Λεβαδείας Κοντογιάννη, καὶ ἑπομένως εἶναι νόμιμα ὑφισταμένη γιατὶ προϋπάρχει τοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας ποὺ ἐγκρίθηκε μὲ τὸ ἀπὸ 18.2.54 Β.Δ. (ΦΕΚ 35 Α'/3.3.54), ἀποφασίζουμε:

1. Ἐγκρίνουμε τὴν προτεινομένη τροποποίηση τοῦ σχεδίου πόλεως Λεβαδείας, ὅπως αὐτὴ ἀπεικονίζεται στὸ συνημμένο Τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ συντάχθηκε ἀπὸ τὸν ἰδιώτη Πολιτικὸ Μηχανικὸ Ἀνδρέα Νικολακάκη γιὰ τοὺς λόγους ποὺ ἀναφέρονται στὴν ἀνωτέρω γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων.

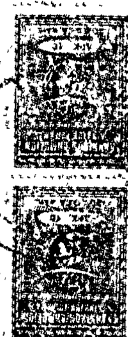
2. Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τὸ σχέδιο, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

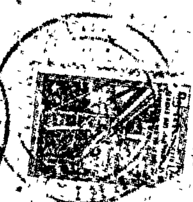
Λεβάδεια, 3 Ἀπριλίου 1979

Μὲ ἐντολὴ Νομάρχη
Ὁ Διευθυντὴς
Ι. ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Λεβάδεια (Βοιωτίας)

1:500



ΑΝΔΡΕΑΣ ... ΚΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ...
Υ.Π.Α.Δ.Α. ... 8210.642

Π. ...ΥΛΙΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας ἐν Ἀθήναις.

Μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. 537204/19.4.79 Γραμμάτιον συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, κατετέθησαν 648.000 δρχ. ἐκ μέρους τῶν: 1) Λουκίας συζύγου Ἰωάννου Ἀδαμαντοπούλου καὶ 2) Ἰωάννου Κων/νου Ἀδαμαντοπούλου ὡς ἀσκοῦντος τὴν πατρικὴν ἐξουσίαν ἐπὶ τῶν ἀνηλίκων τέκνων του Κωνσταντίνου καὶ Πόλη Ἀδαμαντοπούλου, κατοίκων Τιμάνδρας 9 τοῦ Δήμου Ζωγράφου, κληρονόμων τῶν Ἰωάννου καὶ Αἰκατερίνης Χιωτίδη, ὑποχρέων ἀποζημιώσεως ρυμοτομηθείσης ἐκτάσεως 72 M^2 βάσει τῆς ὑπ' ἀριθ. 348/1972 πράξεως ἀναλογισμοῦ Π.Γ. Ἀθηνῶν, διὰ τὴν διάνοιξιν ὁδοῦ Περιάνδρου τοῦ Δήμου Ζωγράφου, ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθέντων δικαιούχων διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 224/1978 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν: 1) Νικολάου Χρ. Τερζάκη, 2) Ἴρμας συζύγου Γεωργ. Βουδούρη, 3) Αὐρηλίας συζύγου Ζάχ. Μπαρώ, 4) Ἁγνῆς χήρας Κων/νου Προβελεγγίου καὶ 5) Ἠλία Χρ. Τερζάκη καὶ κατὰ τὰ ἀντιστοιχοῦντα εἰς ἕκαστον ἀπὸ τοῦ πρώτου μέχρι τῆς τετάρτης 19/80 καὶ τοῦ πέμπτου 4/80 κληρονομιαῖα ποσοστά.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 19 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΥΣΤΡ. Α. ΔΕΜΙΡΗΣ

(Ἀριθμ. τριπλ. ΙΒ' Δημ. Ταμείου Ἀθηνῶν 29536/1979)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ